

PENYATA PENDEDAHAN PRODUK

Pelanggan yang dihormati,

Penyata Pendedahan Produk (PPP) ini memberikan maklumat penting mengenai pembiayaan anda.

Pelanggan lain telah membaca PPP ini dan mendapati ia bermanfaat; **anda juga dinasihatkan untuk membacanya.**



BANK SIMPANAN NASIONAL

Tarikh: _____

1 Apakah Pembiayaan BSN My Auto-i MPO?

BSN MyAuto-i MPO adalah kemudahan pembiayaan bercagar untuk pembelian kenderaan. Produk ini ditawarkan berdasarkan kadar berubah, di mana keuntungan dikira menggunakan kaedah asas baki bulanan. Keuntungan ditentukan berdasarkan baki prinsipal pada akhir setiap bulan. Jumlah ansuran bulanan akan berubah sekiranya terdapat perubahan pada Kadar Asas Standard (KAS).

Konsep Syariah yang diguna pakai bagi produk ini adalah Pesanan Belian Murabahah (MPO). Di bawah konsep ini, Pelanggan membuat pesanan dan akujanji untuk membeli kenderaan, manakala BSN akan memperoleh kenderaan tersebut terlebih dahulu sebelum menjualnya kepada Pelanggan dengan pendedahan harga kos kenderaan dan margin keuntungan BSN. Pelanggan kemudiannya mencagarkan kenderaan kepada BSN sebagai jaminan.

2 Ketahui Tanggungjawab Anda

Untuk pembiayaan kenderaan ini, sebagai ilustrasi:

- Jumlah pembiayaan anda = **RM80,000**
- Ansuran bulanan anda = **RM900**
- Ansuran bulan terakhir (Bulan ke-108) = **RM809.28**
- Tempoh pembiayaan anda = **9 Tahun**
- Kadar Asas Standard (KAS)* = **2.75%**
- Kadar Untung Dipersetujui (CPR) = **12% Setahun**
- Kadar Keuntungan Efektif (EPR) = **KAS + 1.67% = 4.42% setahun**

Jumlah yang perlu anda bayar adalah RM97,109.28 untuk tempoh 9 tahun

Anda perlu membayar fi dan caj berikut:

- Duti Setem: **RM10** - Surat Tawaran Pembiayaan
RM10 - Perjanjian Pembiayaan
RM10 - Surat Wakil Kuasa (Power Attorney (PA))
RM10 - Surat Jaminan & Gantirugi (jika ada)
- Pendaftaran dan Pengesahan PA di Mahkamah Tinggi: **RM100** (sekiranya berlaku keingkaran)
- Caj Bayaran Lewat:
 - Sebelum Tamat Tempoh: Tidak melebihi **1% setahun** ke atas amaun ansuran tertunggak.
 - Selepas Tamat Tempoh: Pada **kadar IIMM** ke atas jumlah baki tertunggak.

Adalah tanggungjawab anda untuk:



Membaca dan memahami **terma-terma utama** dalam **kontrak** sebelum anda menandatangani.



Membayar ansuran bulanan anda tepat pada masa dan sepenuhnya **selama tempoh pembiayaan**. Hubungi kami jika anda ingin menyelesaikan pembiayaan anda lebih awal.



Pastikan anda mampu membayar ansuran yang lebih tinggi sekiranya Kadar Dasar Semalaman (OPR) meningkat.



Segera hubungi BSN sekiranya anda tidak dapat membuat pembayaran ansuran bulanan.

*KAS boleh meningkat atau menurun bergantung kepada perubahan Kadar Dasar Semalaman (OPR) yang diputuskan oleh Bank Negara Malaysia. Layari laman web kami <https://www.bsn.com.my/page/profit-rates> untuk maklumat lanjut siri sejarah KAS.

Jika anda ingin menyelesaikan pembiayaan anda lebih awal, anda perlu tahu:

- Penjelasan awal dibenarkan pada bila-bila masa dengan mengemukakan notis secara bertulis kepada BSN.
- Tiada tempoh 'lock-in' untuk kemudahan ini dan BSN akan memberikan Ibra' (rebat) ke atas keuntungan tertangguh sekiranya anda menyelesaikan pembiayaan lebih awal.
- Ibra' (rebat) juga akan diberikan apabila jumlah keuntungan yang dikira berdasarkan EPR adalah lebih rendah daripada jumlah keuntungan yang dikira berdasarkan CPR.
- BSN berhak untuk mengenakan apa-apa kos sebenar yang berbangkit akibat daripada penjelasan awal tersebut.

3 Ketahui Risiko Anda

Apa yang berlaku jika anda mengabaikan tanggungjawab anda?

- Anda **membayar lebih secara keseluruhan** disebabkan oleh caj bayaran lewat (Ta'widh).
- BSN berhak **menolak selesai baki tertunggak** pembiayaan anda daripada sebarang wang dalam akaun simpanan BSN anda.
- BSN berhak **menuntut bayaran segera** bagi sebarang jumlah tertunggak daripada anda dan/atau penjamin melalui notis bertulis.
- BSN berhak **mengambil semula kenderaan** sekiranya berlaku kegagalan bayaran, dan semua kos berkaitan hendaklah ditanggung oleh anda termasuk penyelesaian bagi sebarang baki tertunggak.
- BSN berhak **mengambil tindakan undang-undang** terhadap anda, sekiranya berlaku kemungkiran terhadap terma pembiayaan oleh anda.

Ansuran bulanan anda mungkin meningkat sepanjang tempoh pembiayaan anda.

KAS mungkin meningkat disebabkan kenaikan OPR yang ditetapkan oleh Bank Negara Malaysia. Kenaikan KAS bermakna anda perlu membayar ansuran bulanan yang lebih tinggi.

	Kadar Semasa 4.42% setahun	Kadar Meningkat sebanyak 1%	Kadar Meningkat sebanyak 2%
Ansuran Bulanan pertama hingga ke-107	RM900	RM938	RM978
Ansuran bulanan terakhir Bulan ke-108	RM809.28	RM903.44	RM887.28
Jumlah keseluruhan kos keuntungan di akhir tempoh pembiayaan 9 tahun	RM17,109.28	RM21,269.44	RM25,533.28
Jumlah keseluruhan bayaran di akhir tempoh pembiayaan 9 tahun	RM97,109.28	RM101,269.44	RM105,533.28

Nota: Contoh di atas adalah untuk tujuan ilustrasi sahaja.

4 Terma Utama Lain

- Adalah penting untuk anda memaklumkan kepada BSN sebarang perubahan maklumat dalam butiran peribadi anda untuk memastikan segala surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya.
- Sekiranya pembatalan pembiayaan berlaku, anda hendaklah menanggung semua kos bagi penyediaan dan pendaftaran dokumen sekuriti. Ini termasuk sebarang perbelanjaan yang ditanggung semasa proses tuntutan.
- Anda dikehendaki mengambil perlindungan takaful motor komprehensif ke atas kenderaan yang dibiayai sepanjang tempoh pembiayaan.
- Langganan Hire Purchase Reducing Term Takaful (HPRTT) adalah pilihan.
- BSN berhak untuk meminta anda menyediakan penjamin/ cagaran (sekiranya perlu).

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan mengenai pembiayaan kenderaan anda, anda boleh:



Hubungi kami di:
Tel: 03-2613 1900
(8.00 pagi – 10.00 malam)



Kunjungi kami di:
<https://www.bsn.com.my/IslamicBanking/Financing/financing?lang=ms-MY>



Emel kami di:
customercare@bsn.com.my



Imbas kod QR di atas

Pengakuan Pelanggan*

Pastikan anda mengisi bahagian ini sendiri dan sedar tentang apa yang anda tandatangani.

- ☐ Saya mengakui bahawa **Bank Simpanan Nasional** telah memberikan saya salinan PPP.
- ☐ Saya telah membaca dan memahami maklumat utama yang terkandung dalam PPP.

** Pengakuan pelanggan terhadap perkara ini tidak akan menjejaskan haknya untuk mendapatkan ganti rugi sekiranya berlaku pertikaian mengenai terma dan syarat produk di kemudian hari.*

.....
Nama:
Tarikh:

PENYATA PENDEDAHAN PRODUK

Pelanggan yang dihormati,

Penyata Pendedahan Produk (PPP) ini memberikan maklumat penting mengenai pembiayaan anda.

Pelanggan lain telah membaca PPP ini dan mendapati ia bermanfaat; **anda juga dinasihatkan untuk membacanya.**



BANK SIMPANAN NASIONAL

Tarikh: _____

1 Apakah Pembiayaan BSN My Auto-i MPO?

BSN MyAuto-i MPO adalah kemudahan pembiayaan bercagar untuk pembelian kenderaan. Produk ini ditawarkan berdasarkan kadar rata. Keuntungan dikira berdasarkan jumlah pembiayaan asal yang dikeluarkan pada permulaan tempoh pembiayaan.

Konsep Syariah yang diguna pakai bagi produk ini adalah Pesanan Belian Murabahah (MPO). Di bawah konsep ini, Pelanggan membuat pesanan dan akujanji untuk membeli kenderaan, manakala BSN akan memperoleh kenderaan tersebut terlebih dahulu sebelum menjualnya kepada Pelanggan dengan pendedahan harga kos kenderaan dan margin keuntungan BSN. Pelanggan kemudiannya mencagarkan kenderaan kepada BSN sebagai jaminan.

2 Ketahui Tanggungjawab Anda

Untuk pembiayaan kenderaan ini, sebagai ilustrasi:

- Jumlah pembiayaan anda = **RM80,000**
- Ansuran bulanan anda = **RM901**
- Ansuran bulan terakhir (Bulan ke-108) = **RM873**
- Tempoh pembiayaan anda = **9 Tahun**
- Kadar Keuntungan = **2.40% Setahun**
- Kadar Keuntungan Efektif (EPR) = **4.46% Setahun**

Jumlah yang perlu anda bayar adalah RM97,280.00 untuk tempoh 9 tahun.

Anda perlu membayar fi dan caj berikut:

- Stamp duty: **RM10** - Surat Tawaran Pembiayaan
RM10 - Perjanjian Pembiayaan
RM10 - Surat Wakil Kuasa (Power Attorney (PA))
RM10 - Surat Jaminan & Gantirugi (jika ada)
- Pendaftaran dan Pengesahan PA di Mahkamah Tinggi: **RM100** (sekiranya berlaku keingkaran)
- Caj Bayaran Lewat:
 - Sebelum Tamat Tempoh: Tidak melebihi **1% setahun** ke atas amaun ansuran tertunggak.
 - Selepas Tamat Tempoh: Pada **kadar IIMM** ke atas jumlah baki tertunggak.

Adalah tanggungjawab anda untuk:



Membaca dan memahami **terma-terma utama** dalam **kontrak** sebelum anda menandatangani.



Membayar ansuran bulanan anda tepat pada masa dan sepenuhnya **selama tempoh pembiayaan**. Hubungi kami jika anda ingin menyelesaikan pembiayaan anda lebih awal.



Segera hubungi BSN sekiranya anda tidak dapat membuat pembayaran ansuran bulanan.

Jika anda ingin menyelesaikan pembiayaan anda lebih awal, anda perlu tahu:

- Penjelasan awal dibenarkan pada bila-bila masa dengan mengemukakan notis secara bertulis kepada BSN.
- Tiada tempoh 'lock-in' untuk kemudahan ini dan BSN akan memberikan Ibra' (rebat) ke atas keuntungan tertangguh sekiranya anda menyelesaikan pembiayaan lebih awal.
- BSN berhak untuk mengenakan apa-apa kos sebenar yang berbangkit akibat daripada penjelasan awal tersebut.

3 Ketahui Risiko Anda

Apa yang berlaku jika anda mengabaikan tanggungjawab anda?

- Anda **membayar lebih secara keseluruhan** disebabkan oleh caj bayaran lewat (Ta'widh).
- BSN berhak **menolak selesai baki tertunggak** pembiayaan anda daripada sebarang wang dalam akaun simpanan BSN anda.
- BSN berhak **menuntut bayaran segera** bagi sebarang jumlah tertunggak daripada anda dan/atau penjamin melalui notis bertulis.
- BSN berhak **mengambil semula kenderaan** sekiranya berlaku kegagalan bayaran, dan semua kos berkaitan hendaklah ditanggung oleh anda termasuk penyelesaian bagi sebarang baki tertunggak.
- BSN berhak **mengambil tindakan undang-undang** terhadap anda, sekiranya berlaku kemungkiran terhadap terma pembiayaan oleh anda.

4 Terma Utama Lain

- Adalah penting untuk anda memaklumkan kepada BSN sebarang perubahan maklumat dalam butiran peribadi anda untuk memastikan segala surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya.
- Sekiranya pembatalan pembiayaan berlaku, anda hendaklah menanggung semua kos bagi penyediaan dan pendaftaran dokumen sekuriti. Ini termasuk sebarang perbelanjaan yang ditanggung semasa proses tuntutan.
- Anda dikehendaki mengambil perlindungan takaful motor komprehensif ke atas kenderaan yang dibiayai sepanjang tempoh pembiayaan.
- Langganan Hire Purchase Reducing Term Takaful (HPRTT) adalah pilihan.
- BSN berhak untuk meminta anda menyediakan penjamin/ cagaran (sekiranya perlu).

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan mengenai pembiayaan kenderaan anda, anda boleh:



Hubungi kami di:
Tel: 03-2613 1900
(8.00 pagi – 10.00 malam)



Kunjungi kami di:
<https://www.bsn.com.my/IslamicBanking/Financing/financing?lang=ms-MY>



Emel kami di:
customercare@bsn.com.my



Imbas kod QR di atas

Pengakuan Pelanggan*

Pastikan anda mengisi bahagian ini sendiri dan sedar tentang apa yang anda tandatangani.

- ☐ Saya mengakui bahawa **Bank Simpanan Nasional** telah memberikan saya salinan PPP.
- ☐ Saya telah membaca dan memahami maklumat utama yang terkandung dalam PPP.

** Pengakuan pelanggan terhadap perkara ini tidak akan menjejaskan haknya untuk mendapatkan ganti rugi sekiranya berlaku pertikaian mengenai terma dan syarat produk di kemudian hari.*

.....
Nama:
Tarikh: